АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.04.2023 № 187

р.п. Пречистое

**О проведении электронного аукциона на право**

**заключения договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.8, 39.11, 39,12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», с решением Собрания представителей Первомайского муниципального района от 15.02.2018 № 234 (в редакции решения от 26.03.2020 № 34),

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, в границах, указанных в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости:
   1. Земельный участок с кадастровым номером 76:10:041201:10159, расположенный по адресу: РФ, Ярославская область, Первомайский муниципальный район, Кукобойское сельское поселение, д. Вараково, земельный участок 14, площадью 2912 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Установить:

- начальный размер ежегодной арендной платы (2% от кадастровой стоимости) - 7378 руб.;

- шаг аукциона в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы - 200 руб.;

- размер задатка для участия в аукционе в размере 100% от начального размера годовой арендной платы – 7378 руб.

- срок аренды земельного участка – 20 лет.

* 1. Земельный участок с кадастровым номером 76:10:041201:10158, расположенный по адресу: РФ, Ярославская область, Первомайский муниципальный район, Кукобойское сельское поселение, д. Вараково, земельный участок 15, площадью 2596 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Установить:

- начальный размер ежегодной арендной платы (2% от кадастровой стоимости) - 6578 руб.;

- шаг аукциона в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы - 150 руб.;

- размер задатка для участия в аукционе в размере 100% от начального размера годовой арендной платы – 6578 руб.

- срок аренды земельного участка – 20 лет.

* 1. Земельный участок с кадастровым номером 76:10:041201:10157, расположенный по адресу: РФ, Ярославская область, Первомайский муниципальный район, Кукобойское сельское поселение, д. Вараково, земельный участок 16, площадью 2628 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Установить:

- начальный размер ежегодной арендной платы (2% от кадастровой стоимости) - 6659 руб.;

- шаг аукциона в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы - 150 руб.;

- размер задатка для участия в аукционе в размере 100% от начального размера годовой арендной платы – 6659 руб.

- срок аренды земельного участка – 20 лет.

- срок аренды земельного участка – 58 месяцев.

2. Комиссии по организации, подготовке и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Первомайского муниципального района или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального осуществить все необходимые действия по проведению аукциона.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Временно исполняющий полномочия

главы Первомайского муниципального района Е.И. Кошкина

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

ПОДГОТОВИЛ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Первомайского муниципального района |  | О.В. Коковашина |

Дата: «\_\_\_\_\_» апреля 2023 г.

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |
| --- | --- |
| Заведующий правовым отделом Администрации муниципального района  Дата: «\_\_\_\_\_» апреля 2023 г. | И.В. Гузина |