### ПРОЕКТ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**от г. №**

**п.Пречистое**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Разработка и актуализация градостроительной документации**

**Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ярославской области № 36-з «О вопросах местного значения сельских поселений на территории Ярославской области», принятый Ярославской областной Думой 24 июня 2014 года, с Уставом Первомайского муниципального района и в целях обеспечения Первомайского муниципального района качественной градостроительной документацией, администрация Первомайского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021 - 2023 годы, согласно приложению.

2. Разместить, муниципальную программу «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021 - 2023 годы на официальном сайте администрации района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации Первомайского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры И.В.Марочкину.

4.Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава муниципального района И.И.Голядкина**

**ПРОЕКТ**

Приложение

к Постановлению администрации

 Первомайского муниципального

района от г. №

**Муниципальная программа**

 **«Разработка и актуализация градостроительной документации**

**Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы Первомайского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы. |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Администрация Первомайского муниципального района.Заместитель главы администрации Первомайского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры И.В.Марочкина 8(485 49) 2-10-48 |
| Куратор муниципальной программы  | Заместитель главы администрации Первомайского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры И.В.Марочкина 8(485 49) 2-10-48 |
| Сроки реализации муниципальной программы  | 2021-2023 годы |
| Цель(и) муниципальной программы  | Обеспечение Первомайского муниципального района качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования |
| Задачи муниципальной программы  | 1. обеспечение района актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории;
2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования
 |
| Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб.  | Наименование ресурсов | итого | в т.ч. по годам реализации (тыс. руб.) |
| 2021 год | 2022 год | 2023год |
| Финансовые ресурсы, всего в том числе: | 500,0  | 300,0 | 100,0 | 100,0 |
| средства бюджета МР  |  500,0  | 300,0 | 100,0 | 100,0 |
| Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | http://pervomayadm.ru |

1. **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Муниципальная программа «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы (далее - программа) направлена на обеспечение Первомайского муниципального района качественной градостроительной документацией в целях обеспечения устойчивого территориально-пространственного развития района, координации градостроительной и инвестиционной деятельности на основе документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования.

В связи, с внесением изменений в декабре 2014 года, в Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и принятием Ярославской областной Думой 24 июня 2014 года Закона Ярославской области № 36-З «О вопросах местного значения сельских поселений на территории Ярославской области», вопросы по утверждению генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений перешли на уровень муниципального района.

В 2019 году ООО «МИРИУС-СП» были разработаны новые Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Кукобойского сельского поселения и Пречистенского сельского поселения Первомайского муниципального района Ярославской области.

 Физическими или юридическими лицами в инициативном порядке были направлены заявления в комиссию о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений в целях реализации прав и законных интересов граждан и их объединений.

Органами местного самоуправления принято решение о совершенствовании порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях поселений, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

В 2017-2018 годах в Градостроительный кодекс РФ внесено ряд изменений, в которых органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение документов территориального планирования и правил землепользования и застройки, должны быть подготовлены сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон в соответствии со статьями 19, 23 и 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок до 1 июня 2020 года, и в срок не позднее 1 января 2021 года данные сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

1. **ПРИОРИТЕТЫ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В СФЕРЕ**

**РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Приоритеты реализуемой политики в сфере разработки и актуализации градостроительной документации на территории Первомайского муниципального района установлены следующими стратегическими документами и нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов»;

- Уставом Первомайского муниципального района Ярославской области;

- действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области;

- иными нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления;

 Реализация положений вышеперечисленных стратегических документов и нормативных правовых актов позволила наметить приоритеты и цели деятельности администрации Первомайского муниципального района в сфере градостроительной деятельности.

 Реализация муниципальной программы будет осуществляться в соответствии со следующими основными мероприятиями:

- «Внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Первомайского района Ярославской области»;

- «Подготовка сведений о границах территориальных зон и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости».

При реализации намеченных мероприятий Первомайский муниципальный район будет обеспечен качественной градостроительной документацией, описанными границами населенных пунктов и границами территориальных зон, в соответствии с установленными требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, что позволит обеспечить эффективное использование территории района, рациональное использование земель и повысит инвестиционную привлекательность района.

1. **ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ**

Главной целью муниципальной программы является обеспечение Первомайского муниципального района качественной градостроительной документацией для обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, а так же ответственности органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. обеспечение района установленными Градостроительным Кодексом РФ документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности.
2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.

 Реализация муниципальной программы будет осуществляться в 2021-2023 годах.

**4. ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Перечень основных мероприятий муниципальной программы определен исходя из необходимости достижения ожидаемых результатов ее реализации, а также исходя из полномочий и функций органов местного самоуправления Первомайского муниципального района.

Мероприятия имеют комплексный характер, каждое из которых представляет совокупность взаимосвязанных действий исполнителей программы и иных структурных подразделений администрации в целом.

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках муниципальной программы, приводится в приложении № 1 программы.

Реализация данных мероприятий позволит достичь намеченной цели и решить задачи, поставленные в муниципальной программе.

**5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ**

Целевые показатели муниципальной программы позволяют оценить ожидаемые результаты и эффективность ее реализации на период 2021-2023 года включительно.

Целевые показатели муниципальной программы и прогноз конечных результатов ее реализации приводятся в приложении № 2 к программе.

За 2021-2023 год в результате реализации муниципальной программы планируется:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Количество документов | Значение показателя |
| 2021 год реализации | 2022 год реализации | 2023 год реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Муниципальная программа: «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы |
| 1.1 | Актуализированные Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Первомайского района Ярославской области | шт. | 4 | 0 | 4 | 0 |
| 1.2 | разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования | шт. | 10 | 8 | 0 | 2 |

Снижение показателей эффективности и результативности может возникнуть при условии недостаточного финансирования муниципальной программы.

**6. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Финансовое обеспечение муниципальной программы

«Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Всего | Оценка расходов (тыс. руб.),в том числе по годам реализации |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| «Внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Первомайского района Ярославской области» | **100,0** | **0** | **100,0** | **0** |
| **Бюджет муниципального района** | **100,0** | **0** | **100,0** | **0** |
| **Средства ОБ** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| «Описание границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки поселений Ярославской области» | **400,0** | **300,0** | **0** | **100,0** |
| **Бюджет муниципального района** | **400,0** | **300,0** | **0** | **100,0** |
| **Средства ОБ** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Всего средств бюджета муниципального района** | **500,0** | **300,0** | **100,0** | **100,0** |
| **Всего средств ОБ** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Итого по муниципальной программе | **500,0** | **300,0** | **100,0** | **100,0** |

**7. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В рамках муниципальной программы предусматриваются следующие меры правового регулирования:

- обеспечение района актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности;

- выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования. Ответственный исполнитель программы осуществляет организацию, координацию и контроль мероприятий по реализации муниципальной программы, вносит в установленном порядке предложения по уточнению мероприятий муниципальной программы с учетом складывающейся социально-экономической ситуации.

Контроль реализации программы заключается в сравнении фактических данных о реализации муниципальной программы с плановыми значениями, выявлении отклонений и, при необходимости, формирований корректирующих воздействий.

Отчеты о реализации муниципальной программы предоставляются ответственным исполнителем 1 раз в год в отдел экономики, муниципального заказа и предпринимательской деятельности Администрации Первомайского муниципального района в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Первомайского муниципального района, утвержденным постановлением Администрации Первомайского муниципального района.

Оценка результативности и эффективности реализации муниципальной программы проводится ежегодно в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации Первомайского муниципального района.

Средства бюджета муниципального района на реализацию программных мероприятий предоставляются в установленном порядке.

Контроль за целевым использованием средств муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер.

Приложение 1

к муниципальной программе

**Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках программы**

**«Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | МП /подпрограмма/ основное мероприятие/ ВЦП | Цель/ задачи подпрограммы | Ответственный исполнитель подпрограммы/ мероприятия | Источники финансирования | Расходы (тыс.руб.) годы |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год | Итого |
| «Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы | Обеспечение Первомайского муниципального района качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонированияЗадачи:1. обеспечение района актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории;
2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования
 | Администрация ПМР, ОСАиРИ | Итого по МП | 300,0 | 100,0 | 100,00 | 500,0 |
| МБ | 300,0 | 100,0 | 100,0 | 500,0 |
| ОБ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | «Внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Первомайского района Ярославской области» | Всего по 1 мероприятию в том числе: | 0 | 100,0 | 0 | 100,0 |
| МБ | 0 | 100,0 | 0 | 100,0 |
| ОБ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | «Описание границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки поселений Ярославской области». | Всего по 2 мероприятию в том числе: | 300,0 | 0 | 100,0 | 400,0 |
| МБ | 300,0 | 0 | 100,0 | 400,0 |
| ОБ | 0 | 0 | 0 | 0 |

Используемые сокращения:

МБ – бюджет муниципального района

ОБ – областной бюджет

ОСАиРИ – отдел строительства, архитектуры и развития инфраструктуры администрации Первомайского муниципального района.

Приложение 2

к муниципальной программе

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) по муниципальной программе**

**«Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значение показателя |
| Базовое на начало действия муниципальной программы (на 01.01.2021) | Планируемое значениеза 3 года реализации муниципальной программы(на 01.01.2024) |
| **«Разработка и актуализация градостроительной документации Первомайского района Ярославской области» на 2021-2023 годы** |
| 1. | Актуализированные Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Первомайского района Ярославской области | Ед. | 0 | 4 |
| 2. | разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования | Ед. | 0 | 10 |